



Armáda spásy v České republice, z. s.
Centrum sociálních služeb Staňkova
Prevence bezdomovectví
Staňkova 4, Brno 602 00

Informace pro zájemce o bydlení

V případě zájmu o podporu bydlení v tréninkovém bytě Prevence bezdomovectví nás prosím navštivte během kontaktních dní, na které není potřeba se předem objednávat. Najdete nás na následujících adresách a v tyto časy:

- **Bratislavská 40: v pondělí od 7:30 do 11:30 a ve středu od 12:30 do 16:00.**
- **Staňkova 4: ve čtvrtek od 7:00 do 15:30.**
- **Cejl 51: ve středu od 7:30 do 15:30.**

Pokud by Vám nevyhovoval žádný z těchto termínů, můžete kontaktovat sociálního pracovníka telefonicky:

Martina Motyčková, DiS. - 773 770 283
Bc. Josef Hartman, DiS. - 773 770 234
Bc. Pavlína Turčanová - 775 880 246
Irena Adamíková, DiS. - 775 880 152
Bc. Evelína Ženíšková - 775 880 245
Bc. Michaela Karařfová - 773 770 435
Bc. Marie Lásková. - 773 770 399
Gabriela Fiedlerová, DiS. - 773 770 423
Mgr. Kateřina Bartáková, DiS. - 773 770 303

Na první schůzce si sociální pracovník promluví se zájemcem o bydlení a na základě informací zhodnotí, spadá-li zájemce do cílové skupiny sociální služby (viz. Informace o sociální službě). Následně dostane zájemce základní informace o tom, jak podpora bydlení v tréninkovém bytě Prevence bezdomovectví probíhá.

Byty, které má Prevence bezdomovectví k dispozici se nacházejí v různých městských částech – nyní na území ÚMČ Brno-střed, ÚMČ Brno-sever, ÚMČ Brno Královo Pole a ÚMČ Brno Kohoutovice.

Jedná se o byty tréninkové, kde se byt pronajímá na základě podnájemní nebo nájemní smlouvy na dobu určitou. Dovolujeme si zájemce o bydlení upozornit, že aktuálně nejsme schopni poskytnout byt pro 6 a více osob, jelikož nedisponujeme bytem, který by byl ve vhodné velikosti.

Celková doba podpory bydlení je 2 – 3 roky, v odůvodněných případech je možnost pobyt prodloužit. Vzhledem k omezenému počtu tréninkových bytů je nutné počítat s tím, že čekací doba může být i delší než jeden rok.

Nutná je aktivní spolupráce se sociálním pracovníkem na řešení své nepříznivé sociální situace (např. řešení dluhů, hledání zaměstnání, hledání vhodného bydlení, podpora při vedení domácnosti aj.) v rámci sociální služby Prevence bezdomovectví.

Nespolupráce, dluhy, případné porušování domovního řádu apod. mohou vést k neprodloužení pod/nájemní smlouvy i dříve.



Armáda spásy v České republice, z. s.
Centrum sociálních služeb Staňkova
Prevence bezdomovectví
Staňkova 4, Brno 602 00

Sociální pracovník Vás na první schůzce bude informovat, co je potřeba pro podání žádosti o tréninkový byt. Je zapotřebí vždy zmapovat dluhovou situaci žadatele a také zhodnotit, zda bude možné či nemožné zájemce ubytovat. Například vysoký dluh na energiích může vést k nemožnosti připojení se v bytě k distribuční síti (elektrina, plyn) a tedy by nebylo možné žadatele ubytovat v bytech, kde je nutnost mít na sebe uzavřenou smlouvu o odběru energií.

Po splnění potřebných podmínek je zájemce o bydlení zařazen do evidence žadatelů o tréninkový byt. Dále spolu se sociálním pracovníkem individuálně pracují na nepříznivé sociální situaci žadatele v rámci uzavřené smlouvy o poskytování sociální služby (např. vyřídí zařazení do evidence žadatelů o obecní byt) a žadatel si spoří na jistotu/kauci, která se skládá ze dvou či tří měsíčních pod/nájmů. Tu je nutné uhradit před podpisem pod/nájemní smlouvy. V případě nedostatku financí je možné řešit situaci se sociálním pracovníkem a požádat o pomoc například Sociální nadační fond, Úřad práce aj.

V Brně dne 29. 7. 2025

Mgr. Ivana Kudělová, MBA
ředitelka sociálních služeb